**FORMULARZ OFERTOWY**

Dotyczący zakupu prawa własności nieruchomości gruntowej o pow. 0,21 ha położonej w miejscowości Ocieka, gmina Ostrów, pow. ropczycko-sędziszowski (działka oznaczona nr ewid.3494), dla której Sąd Rejonowy w Ropczycach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr RZ1R/00046756/8,

stanowiących składnik majątku masy upadłości Edyty Cebulak, osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej.

1. OFERENT (imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwa lub firma oraz siedziba, KRS, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot):

................................................................................................................................................

................................................................................................................................................

................................................................................................................................................

PESEL ……...………………, NIP....................................., REGON...................................

1. Oferowana cena (nie niższa niż 4089,00 zł) ....................................................złotych, słownie: ................................................................................................................................

................................................................................................................................................

1. Dane kontaktowe:

Telefon:

E-mail:

1. Oświadczam, iż zapoznałem się z Regulaminem sprzedaży i akceptuję jego postanowienia.
2. Oświadczam, iż znany jest mi stan faktyczny i prawny przedmiotu sprzedaży oraz jego przeznaczenie i nie zgłaszam z tego tytułu żadnych zastrzeżeń i wyrażam zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na mocy art. 558 § l kodeksu cywilnego.
3. Oświadczam, iż nie należę do kręgu osób wymienionych w art.157a ust 2 i ust.3 Prawa upadłościowego (patrz pouczenia poniżej).
4. Zobowiązuję się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z zakupem przedmiotu sprzedaży w szczególności: opłaty notarialne, skarbowe, podatki i inne.
5. Oświadczam, że zrzekam się wszelkich roszczeń odszkodowawczych oraz innych z tytułu wpłaty zadatku lub wadium w przypadku odstąpienia przez syndyka od sprzedaży przedmiotu sprzedaży lub odstąpienia przez syndyka od zawarcia umowy sprzedaży przedmiotu sprzedaży.
6. Data sporządzenia oferty .....................................................................................................

................................ dnia,....................... ......................................................

Podpis OFERENTA

POUCZENIA

1. Nie będą brane pod uwagę przy dokonywaniu wyboru ofert:

1. oferty złożone przez Oferentów, którymi są osoby wskazane ust.11 lit. c Regulaminu sprzedaży,
2. oferty bez podpisu Oferenta,
3. oferty bez ceny,
4. oferty zawierające cenę niższą niż wskazana w Regulaminie sprzedaży,
5. oferty zawierające warunek,
6. oferty nieczytelne.

2. Jeżeli czynność dokonywana jest przez osobę nie będącą oferentem należy załączyć do oferty umocowanie do dokonywania czynności prawnych w imieniu Oferenta wraz z zakresem umocowania, z zastrzeżeniem właściwej formy pełnomocnictwa.

3. Jeżeli ze względu na osobę nabywcy są wymagane prawem jakiekolwiek zezwolenia i zgody, uchwały organów nadrzędnych, od których zależy zgoda na nabycie nieruchomości, należy załączyć je do oferty.

4. Art.157a ust 2 i ust.3 Prawa upadłościowego:

„Syndyk oraz jego małżonek, wstępny, zstępny, rodzeństwo, osoba pozostająca z nim w stosunku przysposobienia lub małżonek takiej osoby, jak również osoba pozostająca z nim w faktycznym związku, prowadząca z nim wspólnie gospodarstwo domowe, nie mogą nabyć rzeczy ani praw pochodzących ze sprzedaży dokonanej w postępowaniu upadłościowym, w którym syndyk pełni albo pełnił tę funkcję.”